

Сообщение о существенном факте
Об этапах процедуры эмиссии эмиссионных ценных бумаг эмитента
(принятие решения об утверждении решения о выпуске ценных бумаг)

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации - наименование)	Закрытое акционерное общество «Управление отходами»
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	ЗАО «Управление отходами»
1.3. Место нахождения эмитента	117556, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 95, корп. 1
1.4. ОГРН эмитента	1117746488232
1.5. ИНН эмитента	7725727149
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	76600-Н
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	http://www.uo-moscow.ru http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=33559

2. Содержание сообщения

<p>2.1. Орган управления эмитента, утвердивший решение о выпуске ценных бумаг, и способ принятия решения (указывается вид общего собрания (годовое или внеочередное) в случае если органом управления эмитента, принявшим решение об утверждении решения о выпуске ценных бумаг, является общее собрание участников (акционеров) эмитента, а также форма голосования (совместное присутствие или заочное голосование): Совет директоров Закрытого акционерного общества «Управление отходами» (заочное голосование - голосование по вопросам повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, производится с помощью опросных листов).</p> <p>2.2. Дата и место проведения собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об утверждении решения о выпуске ценных бумаг: «24» июля 2014 года, опросные листы направлялись по адресу: 117556, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 95, корп. 1</p> <p>2.3. Дата составления и номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об утверждении решения о выпуске ценных бумаг: «24» июля 2014 г., Протокол заседания Совета директоров № 6.</p> <p>2.4. Кворум и результаты голосования по вопросу об утверждении решения о выпуске ценных бумаг: В заочном голосовании приняли участие 5 из 5 членов Совета директоров ЗАО «Управление отходами», таким образом, кворум имеется. Итоги голосования: решение о размещении ценных бумаг принято единогласно.</p> <p>2.5. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки размещаемых ценных бумаг: Облигации на предъявителя, документарные, неконвертируемые процентные серии 02 с обязательным централизованным хранением, с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев Облигаций и по усмотрению Эмитента, с возможностью приобретения Эмитентом по соглашению с владельцами облигаций, размещаемых по открытой подписке.</p> <p>2.6. Срок погашения (для облигаций и опционов эмитента): 3834-й день с даты начала размещения Облигаций выпуска.</p> <p>2.7. Количество размещаемых ценных бумаг и номинальная стоимость (если наличие номинальной стоимости предусмотрено законодательством Российской Федерации) каждой размещаемой ценной бумаги: 1 000 000 (Один миллион) штук, номинальной стоимостью 1000 (одна тысяча) рублей каждая.</p> <p>2.8. Способ размещения ценных бумаг, а в случае размещения ценных бумаг посредством закрытой подписки - также круг потенциальных приобретателей размещаемых ценных бумаг: Открытая подписка.</p> <p>2.9. Цена размещения ценных бумаг или порядок ее определения: Цена размещения Облигаций в первый и последующие дни размещения устанавливается в размере 100 (Сто) процентов от номинальной стоимости Облигаций - 1 000 (Одна тысяча) рублей за 1 (Одну) Облигацию. Начиная со 2-го (Второго) дня размещения Облигаций выпуска покупатель при совершении операции по приобретению Облигаций также уплачивает накопленный купонный доход по Облигациям, рассчитанный с даты начала размещения Облигаций по следующей формуле: $НКД = C1 * Nom * (T - T0) / 365 / 100 \%$ где Nom - номинальная стоимость одной Облигации, C1 - величина процентной ставки 1-го купонного периода (в процентах годовых), T0 - дата начала размещения облигаций, T - дата размещения Облигаций. При этом величина процентной ставки 1-го купонного периода (в процентах годовых) устанавливается равной 11 %.</p> <p>2.10. Срок (даты начала и окончания) размещения ценных бумаг или порядок его определения: Дата начала размещения Облигаций настоящего выпуска определяется решением единоличного исполнительного органа Эмитента после государственной регистрации выпуска Облигаций, и не может наступать ранее даты, с которой эмитент предоставляет доступ к проспекту ценных бумаг. Срок размещения ценных бумаг определяется указанием на даты раскрытия информации о выпуске ценных бумаг. Информация о государственной регистрации выпуска ценных бумаг раскрывается Эмитентом в форме сообщения о существенном факте «сведения об этапах процедуры эмиссии ценных бумаг». Сообщение о государственной регистрации выпуска ценных бумаг должно быть опубликовано Эмитентом в форме сообщения о существенном факте «сведения об этапах процедуры эмиссии ценных бумаг» в следующие сроки с даты опубликования информации о государственной регистрации выпуска Облигаций на странице регистрирующего органа в сети Интернет или даты получения Эмитентом письменного уведомления регистрирующего органа о государственной регистрации выпуска Облигаций посредством почтовой, факсимильной, электронной связи, вручения под роспись в</p>

зависимости от того, какая из указанных дат наступит раньше:

- в ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;

- на странице Эмитента в сети Интернет по адресу <http://www.uo-moscow.ru/> и <http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=33559> не позднее 2 (Двух) дней;

При этом публикация в сети Интернет осуществляется после публикации в ленте новостей.

В срок не более 2 (Двух) дней с даты опубликования информации о государственной регистрации выпуска Облигаций Эмитента на странице регистрирующего органа в сети Интернет или получения Эмитентом письменного уведомления регистрирующего органа о государственной регистрации выпуска Облигаций в зависимости от того, какая из указанных дат наступит раньше, Эмитент опубликует текст зарегистрированного Решения о выпуске ценных бумаг на странице в сети Интернет по адресу: <http://www.uo-moscow.ru/> и <http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=33559>.

При опубликовании текста Решения о выпуске ценных бумаг на странице в сети Интернет должны быть указаны государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг, дата его государственной регистрации и наименование регистрирующего органа, осуществившего государственную регистрацию выпуска ценных бумаг.

Текст зарегистрированного Решения о выпуске ценных бумаг должен быть доступен в сети Интернет по адресу <http://www.uo-moscow.ru/> и <http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=33559> с даты его опубликования в сети Интернет и до погашения (аннулирования) всех ценных бумаг этого выпуска.

В срок не более 2 (Двух) дней с даты опубликования информации о государственной регистрации выпуска Облигаций Эмитента на странице регистрирующего органа в сети Интернет или получения Эмитентом письменного уведомления регистрирующего органа о государственной регистрации выпуска Облигаций в зависимости от того, какая из указанных дат наступит раньше, Эмитент опубликует текст зарегистрированного Проспекта ценных бумаг на странице в сети Интернет по адресу <http://www.uo-moscow.ru/> и <http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=33559>. При опубликовании текста Проспекта ценных бумаг на странице в сети Интернет по адресу <http://www.uo-moscow.ru/> и <http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=33559> должны быть указаны государственный регистрационный номер выпуска Облигаций, в отношении которого зарегистрирован Проспект ценных бумаг, дата его регистрации и наименование регистрирующего органа, осуществившего регистрацию Проспекта ценных бумаг.

Текст зарегистрированного Проспекта ценных бумаг должен быть доступен в сети Интернет по адресу <http://www.uo-moscow.ru/> и <http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=33559> с даты истечения срока, установленного Положением о раскрытии информации для его опубликования в сети Интернет, а если он опубликован в сети Интернет после истечения такого срока, - с даты его опубликования в сети Интернет, и до погашения всех ценных бумаг выпуска, в отношении которого был зарегистрирован Проспект ценных бумаг.

Начиная с даты государственной регистрации выпуска Облигаций, все заинтересованные лица могут ознакомиться с Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг, и получить их копии по адресу:

ЗАО "Управление отходами", 117556, Москва, Варшавское шоссе, д. 95, корп. 1

тел.: 495 280-76-68, факс: 495 280 05 61.

адрес страницы Эмитента в сети Интернет: <http://www.uo-moscow.ru/> и <http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=33559>.

Сообщение о дате начала размещения Облигаций публикуется Эмитентом в соответствии с требованиями Положения о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг, утвержденного Приказом ФСФР от 04.10.2011 № 11-46/пз-н (далее - Положение о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг или Положение о раскрытии информации) в следующие сроки:

- в ленте новостей не позднее, чем за 5 (Пять) дней до даты начала размещения Облигаций;

- на странице Эмитента в сети Интернет по адресу <http://www.uo-moscow.ru/> и <http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=33559> - не позднее, чем за 4 (Четыре) дня до даты начала размещения Облигаций.

При этом публикация на странице в сети Интернет осуществляется после публикации на ленте новостей.

Эмитент уведомляет Закрытое акционерное общество "Фондовая биржа ММВБ" (далее - Биржа) и Небанковскую кредитную организацию закрытое акционерное общество «Национальный расчетный депозитарий» (далее - «НРД») о дате начала размещения не позднее, чем за 5 (пять) дней до даты начала размещения.

Дата начала размещения Облигаций, определенная единоличным исполнительным органом управления Эмитента, может быть изменена решением того же органа управления Эмитента, при условии соблюдения требований к порядку раскрытия информации об изменении даты начала размещения Облигаций, определенных законодательством Российской Федерации, Решением о выпуске ценных бумаг.

Об изменении даты начала размещения Эмитент уведомляет Биржу и НРД в дату принятия соответствующего решения.

Порядок определения даты окончания размещения:

Датой окончания размещения Облигаций является наиболее ранняя из следующих дат:

а) 10-й (Десятый) рабочий день, с даты начала размещения Облигаций;

б) дата размещения последней Облигации выпуска.

При этом устанавливается обязанность эмитента завершить размещение ценных бумаг не позднее одного года с даты государственной регистрации их выпуска.

Эмитент вправе продлить указанный срок путем внесения соответствующих изменений в решение о выпуске эмиссионных ценных бумаг. Такие изменения вносятся в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации. При этом каждое продление срока размещения эмиссионных ценных бумаг не может составлять более одного года, а общий срок размещения эмиссионных ценных бумаг с учетом его продления - более трех лет с даты государственной регистрации их выпуска.

2.11. Иные условия размещения ценных бумаг, определенные решением об их размещении:

Способ размещения: открытая подписка.

Форма оплаты размещаемых Облигаций: при размещении Облигаций предусмотрена форма оплаты денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке. Возможность рассрочки при оплате ценных бумаг выпуска не предусмотрена. Размещение Облигаций проводится путём заключения сделок на торгах, проводимых Закрытым

акционерным обществом "Фондовая биржа ММВБ" (далее - Биржа) на основании адресных заявок на покупку Облигаций поданных с использованием системы торгов Биржи в соответствии с Правилами торговли Биржи.

Расходы, связанные с внесением приходных записей о зачислении размещаемых Облигаций на счета депо их первых владельцев (приобретателей): Все расходы, связанные с внесением приходных записей о зачислении размещаемых Облигаций на счета депо их первых владельцев (приобретателей), несут владельцы (приобретатели) таких Облигаций.

Форма, порядок и срок погашения Облигаций:

Форма погашения облигаций: Погашение Облигаций и выплата доходов по ним производится денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке в пользу владельцев Облигаций. Возможность выбора владельцами Облигаций формы погашения Облигаций не предусмотрена. Облигации имуществом не погашаются.

Порядок определения срока погашения Облигаций:

Дата начала: Облигации подлежат погашению путем выплаты непогашенной части номинальной стоимости Облигаций в 3834-й день с Даты начала размещения Облигаций выпуска (далее - Дата погашения Облигаций).

Если Дата погашения Облигаций приходится на нерабочий праздничный или выходной день, независимо от того, будет ли это государственный выходной день или выходной день для расчетных операций, то перечисление подлежащей суммы производится в первый рабочий день, следующий за нерабочим праздничным или выходным днем. Владелец Облигации не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.

Дата окончания: Даты начала и окончания погашения Облигаций выпуска совпадают.

Иные условия и порядок погашения облигации: определены Решением о выпуске ценных бумаг.

Предусматривается возможность досрочного погашения облигаций по требованию владельцев и по усмотрению Эмитента на условиях, предусмотренных Решением о выпуске ценных бумаг.

1) Досрочное погашение по требованию владельцев Облигаций:

Возможность и условия досрочного погашения облигаций по требованию владельцев Облигации определены пунктом 9.5 Решения о выпуске ценных бумаг.

Цена погашения: Досрочное погашение Облигаций производится по цене, равной 100% непогашенной части номинальной стоимости Облигации. Также при досрочном погашении Облигаций владельцам Облигаций будет выплачен накопленный купонный доход, рассчитанный на дату исполнения обязательств по досрочному погашению Облигаций в порядке, установленном Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг.

Срок, не ранее которого Облигации могут быть досрочно погашены по требованию владельцев Облигаций:

Досрочное погашение не может быть начато ранее даты государственной регистрации Отчета об итогах выпуска ценных бумаг или представления уведомления об итогах выпуска ценных бумаг в регистрирующий орган, в случае если в соответствии с Федеральным законом «О рынке ценных бумаг» или иными федеральными законами Российской Федерации эмиссия Облигаций осуществляется без государственной регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг, и полной оплаты Облигаций.

Дата, с которой возможно досрочное погашение Облигаций по требованию владельцев Облигаций устанавливается Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг.

Порядок досрочного погашения облигаций по требованию их владельцев:

Досрочное погашение Облигаций производится денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке. Возможность выбора владельцами Облигаций формы погашения Облигаций не предусмотрена.

2) Досрочное погашение по усмотрению Эмитента:

А) Досрочное погашение Облигаций по усмотрению Эмитента осуществляется в отношении всех Облигаций выпуска. Приобретение Облигаций данного выпуска означает согласие приобретателя Облигаций с возможностью их досрочного погашения по усмотрению Эмитента.

Досрочное погашение Облигаций осуществляется по стоимости - 100% (Сто) процентов от непогашенной части номинальной стоимости Облигаций. При этом дополнительно выплачивается накопленный купонный доход, рассчитанный на дату досрочного погашения Облигаций.

Эмитент имеет право принять решение о досрочном погашении Облигаций в дату окончания 2 (второго) - 9 (девятого) купонных периодов.

Решение о досрочном погашении Облигаций по усмотрению Эмитента, принимается Эмитентом и раскрывается не позднее, чем за 14 (Четырнадцать) календарных дней до даты досрочного погашения Облигаций.

Условия и порядок досрочного погашения:

Досрочное погашение Облигаций производится денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке. Возможность выбора владельцами Облигаций формы досрочного погашения Облигаций не предусмотрена.

Досрочное погашение Облигаций производится в соответствии с порядком, установленным требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

Облигации, погашенные Эмитентом досрочно, не могут быть выпущены в обращение.

Б) До даты начала размещения Облигаций Эмитент может принять решение о частичном досрочном погашении Облигаций в дату окончания очередного(ых) купонного(ых) периода(ов). При этом Эмитент должен определить номер(а) купонного(ых) периода(ов) в дату окончания которого(ых) Эмитент осуществляет досрочное погашение определенной части номинальной стоимости Облигаций, а также процент от номинальной стоимости, подлежащий погашению в дату окончания указанного купонного периода.

Данное решение принимается уполномоченным органом управления Эмитента. В случае принятия решения о частичном досрочном погашении Облигаций приобретение Облигаций будет означать согласие приобретателя Облигаций с возможностью их частичного досрочного погашения по усмотрению Эмитента. В случае если такое решение о частичном досрочном погашении Облигаций Эмитентом не принято, то считается, что возможность частичного досрочного погашения по усмотрению Эмитента им не используется, и Эмитент не вправе частично досрочно погасить выпуск Облигаций.

Срок (порядок определения срока), в течение которого облигации могут быть досрочно погашены эмитентом:
В случае принятия Эмитентом до даты начала размещения Облигаций решения о частичном досрочном погашении Облигаций, Облигации будут частично досрочно погашены в дату окончания купонного(ых) периода(ов), определенных Эмитентом в таком решении.

Дата начала частичного досрочного погашения:

Дата окончания купонного(ых) периода(ов), определенных Эмитентом до даты начала размещения Облигаций в решении о частичном досрочном погашении Облигаций

Дата окончания частичного досрочного погашения:

Даты начала и окончания частичного досрочного погашения Облигаций выпуска совпадают.

Порядок частичного досрочного погашения Облигаций по усмотрению Эмитента: Частичное досрочное погашение Облигаций производится денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке. Возможность выбора владельцами Облигаций формы частичного досрочного погашения Облигаций не предусмотрена.

Иные условия и порядок погашения облигации: определены Решением о выпуске ценных бумаг.

Предусматривается возможность приобретения облигаций Эмитентом по соглашению с владельцами Облигаций с возможностью последующего их обращения на условиях, определенных Решением о выпуске ценных бумаг.

Порядок и сроки досрочного выкупа Облигаций предусматриваются в предложении Эмитента о приобретении Облигаций, направленном их владельцам, при этом Эмитент вправе осуществить выкуп в размере не менее 5 (пять) % от общего количества обращающихся Облигаций на дату принятия решения о выкупе.

В случае принятия владельцами Облигаций предложения об их приобретении Эмитентом в отношении большего количества облигаций, чем указано в таком предложении, Эмитент приобретает облигации у владельцев пропорционально заявленным требованиям при соблюдении условия о приобретении только целого количества Облигаций.

Иные условия приобретения облигаций: определены Решением о выпуске ценных бумаг.

Порядок определения дохода, выплачиваемого по каждой облигации.

Размер дохода или порядок его определения, в том числе размер дохода, выплачиваемого по каждому купону, или порядок его определения: Доходом по Облигациям является сумма купонных доходов, начисляемых за каждый купонный период (далее - купонные периоды) в течение срока до погашения Облигаций. Облигации имеют десять купонных периодов.

Размер процента (купона) на первый купонный период равен 11 (одиннадцать процентов) % годовых.

Сумма выплат по первому купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле:

$K1 = C1 * Nom1 * (T(1) - T(0)) / 365 / 100 \%$, где,

K1 – сумма купонной выплаты по 1-му купону в расчете на одну Облигацию, в руб.;

C1 – размер процентной ставки 1-го купона, в процентах годовых;

Nom1 – номинальная стоимость одной Облигации внутри 1-го купонного периода, руб.;

T(0) – дата начала 1-го купонного периода;

T(1) – дата окончания 1-го купонного периода.

Размер процента (купона) на каждый последующий купонный период устанавливается в виде формулы с переменными, значения которых не могут изменяться в зависимости от усмотрения Эмитента:

Процентная ставка по j-тому купону ($j = 2, \dots, 10$) ("Процентная ставка по j-тому купону") определяется по следующей формуле:

$Cj = MAX((Ij - 100\%) + 4\%; Gj + 1\%),$ где:

MAX – функция выбора наибольшего значения из двух величин;

Ij - индекс потребительских цен, публикуемый уполномоченным федеральным органом исполнительной власти в установленном порядке, по состоянию за год (декабрь к декабрю предшествующего года), предшествующий дате начала купонного периода;

Gj - ставка рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующая на дату расчета процентной ставки j-го купонного периода за которую берется 5 (пятый) рабочий день, предшествующий дате начала соответствующего купонного периода.

Индекс потребительских цен и ставка рефинансирования не может меняться в зависимости от усмотрения эмитента. Эмитент дополнительно информирует о размере процентной ставки по 2 (второму) – 10 (десятому) купонным периодам путем раскрытия информации в форме сообщений о существенном факте в порядке и сроки, установленные п.11 решения и п.2.9 проспекта.

Эмитент информирует Биржу и НРД о размере процентной ставки по купонным периодам, начиная со второго по десятый купонный период не позднее чем за 1 (Один) рабочий день до даты начала соответствующего купонного периода.

Расчет суммы выплат на одну Облигацию по каждому купону, производится по следующей формуле:

$Kj = Cj * Nom * (T(j) - T(j-1)) / 365 / 100\%$,

где,

j - порядковый номер купонного периода, $j = 2 \dots 10$;

Kj- размер купонного дохода по каждой Облигации (руб.);

Nom - непогашенная часть номинальной стоимости одной Облигации; (руб.);

Cj - размер процентной ставки j-того купона, в процентах годовых;

T(j-1) - дата начала j-того купонного периода;

T(j) - дата окончания j-того купонного периода

Сумма выплаты по купону определяется с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления до ближайшего целого числа. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если следующая цифра равна от 5 до 9).

Доход по Облигациям выплачивается за определенные периоды (купонные периоды) на условиях, предусмотренных Решением о выпуске ценных бумаг.

2.12. Предоставление участникам эмитента и/или иным лицам преимущественного права: Приобретения ценных бумаг: Преимущественное право приобретения ценных бумаг в отношении размещаемых ценных бумаг не предусмотрено.

2.13. Выпуск ценных бумаг сопровождается регистрацией проспекта ценных бумаг. У ЗАО «Управление отходами» присутствует обязанность раскрывать информацию после каждого этапа процедуры эмиссии ценных бумаг.

3. Подпись

3.1. Генеральный директор
ЗАО «Управление отходами»

(подпись)

Истомин А.А.

3.2. Дата: 24 июля 2014 г. М.П.